

مقرر لوزير النقل واللوجستيك رقم 460.22 صادر في 13 من رجب 1443 (15 فبراير 2022) بالتخلي عن ملكية القطع الأرضية اللازمة لتوسيع محرم الخط الحديدي للقطارات ذات السرعة العالية بين طنجة والقنيطرة بين ن.ك 924 + 80 / 040 + 81 و 500 + 95 / 163 + 98 و 600 + 99 / 000 + 101 بجماعة العوامة بإقليم العرائش.

وزير النقل واللوجستيك،

بناء على القانون رقم 7.81 المتعلق بتزع الملكية لأجل المنفعة العامة وبالاحتلال المؤقت الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.81.254 بتاريخ 11 من رجب 1402 (6 ماي 1982) ؛

وعلى الظهير الشريف رقم 1.63.225 الصادر في 14 من ربيع الأول 1383 (5 أغسطس 1963) المتعلق بإحداث المكتب الوطني للسكك الحديدية كما وقع تغييره وتتميمه ؛

وعلى المرسوم رقم 2.82.382 الصادر في 2 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7.81 المشار إليه أعلاه ؛

وعلى المرسوم رقم 2.09.515 الصادر في 13 من رمضان 1430 (3 سبتمبر 2009) بإعلان أن المنفعة العامة تقضي بالقيام بأشغال بناء خط حديدي للقطارات ذات السرعة العالية بين طنجة والقنيطرة بولاية جهة طنجة - تطوان وولاية جهة الغرب - الشاردة - بني حسن ؛

وعلى المرسوم رقم 2.19.573 الصادر في 14 من ذي القعدة 1440 (17 يوليو 2019) بتجديد المنفعة العامة القاضية ببناء خط حديدي للقطارات ذات السرعة العالية بين طنجة والقنيطرة بولاية جهة طنجة - تطوان - الحسيمة وولاية جهة الرباط - سلا - القنيطرة ؛

وعلى المرسوم رقم 2.21.558 الصادر في 17 من ذي الحجة 1442 (28 يوليو 2021) بتجديد إعلان المنفعة العامة القاضية ببناء خط حديدي للقطارات ذات السرعة العالية بين طنجة والقنيطرة بولاية جهة طنجة - تطوان - الحسيمة وولاية جهة الرباط - سلا - القنيطرة ؛

وبعد الاطلاع على البحث الإداري المباشر من 8 يناير 2020 إلى 9 مارس 2020 بجماعة العوامة بإقليم العرائش ؛

وبعد استشارة وزير الداخلية ؛

قرر ما يلي :

المادة الأولى

يتخلى عن ملكية القطع الأرضية اللازمة لتوسيع محرم الخط الحديدي للقطارات ذات السرعة العالية بين طنجة والقنيطرة بين ن.ك 924 + 80 / 040 + 81 و 500 + 95 / 163 + 98 و 600 + 99 / 000 + 101 بجماعة العوامة بإقليم العرائش والواردة في الجدول بعده والمعلم عليها باللون الأحمر في التصاميم التجزيئية ذات المقياس 1/1000 المضاف إلى أصل هذا المقرر :

ملاحظات	المساحة			أسماء الملاك أو المفروض أنهم الملاك	المراجع العقارية	أرقام القطع الأرضية بالتصميم
	س	آر	هـ			
ارض فلاحية عقار منقل تعرضات وعدة رهون	68	29	00	الدولة المغربية (المالك الخاص) العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	مطلب التحفيظ عدد: 11824/ط	1
ارض فلاحية ملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	47	12	00	الجماعة السلالية أولاد الغماري الرمل العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	الرسم العقاري عدد: 36/38643	2
ارض فلاحية ملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	31	01	00	الجماعة السلالية أولاد الغماري الرمل العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	الرسم العقاري عدد: 36/38643	4
ارض فلاحية ملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	19	10	00	الجماعة السلالية أولاد الغماري الرمل العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	الرسم العقاري عدد: 36/38643	6
ارض فلاحية ملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	14	14	00	الجماعة السلالية أولاد الغماري الرمل العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	الرسم العقاري عدد: 36/38643	8
ارض فلاحية ملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	11	01	00	الجماعة السلالية أولاد الغماري الرمل العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	الرسم العقاري عدد: 36/38643	9
ارض فلاحية	49	04	00	الجماعة السلالية أولاد الغماري الرمل العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	غير محفظة	11
ارض فلاحية عقار منقل بعدة رهون. - إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	90	24	00	- جلول بن محمد بن الطيب بيدان - عبد السلام بن محمد بن الطيب بيدان العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	مطلب التحفيظ عدد: 19/671	13
ارض فلاحية عقار منقل بعدة رهون. - إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	88	00	00	- جلول بن محمد بن الطيب بيدان - عبد السلام بن محمد بن الطيب بيدان العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	مطلب التحفيظ عدد: 19/671	14
ارض فلاحية عقار منقل بعدة رهون. - إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي	93	04	00	- جلول بن محمد بن الطيب بيدان - عبد السلام بن محمد بن الطيب بيدان العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	مطلب التحفيظ عدد: 19/671	16
ارض فلاحية عقار منقل بتعرضات - إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.	44	02	00	- عبد السلام بن احمد بن المعطي بنسبة 16/07 - أحمد بن احمد بن المعطي بنسبة 16/07 فاطنة بنادية بنسبة 16/02 العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	مطلب التحفيظ عدد: 813/ت	18
ارض فلاحية - إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.	87	04	00	- الشهب الباهية بنسبة 6/2 - عائشة الباهية بنت عبد الله بنسبة 6/1 المجدوبي الباهية بن عبد الله بنسبة 6/2 السلامية الباهية بنت عبد الله بنسبة 6/1 العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	الرسم العقاري عدد: 36/384	19

<p>أرض فلاحية - إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>03</p>	<p>20</p>	<p>- الزهرة برنان بنت جلول بنسبة 480/41 - جلول برنان بن الهواري بنسبة 480/28 - الخصيمي الغزواني بن سلام بنسبة 576/68 - مكة الغزواني بنت سلام بنسبة 576/32 - عائشة الغزواني بنت سلام بنسبة 576/32 - فاطمة الغزواني بنت سلام بنسبة 576/32 - بوسلهام الغزواني بن الخصيمي بنسبة 576/96 - مجدوب برنان ابن جلول بنسبة 480/82 - افضيلة برنان بنت جلول بنسبة 480/41 - خدوج برنان بنت جلول بنسبة 480/41 - رشيد برنان ابن جلول بنسبة 480/82 - طامو برنان بنت جلول بنسبة 480/41 - فاطمة برنان بنت الهواري بنسبة 480/14 - محمد برنان ابن الهواري بنسبة 480/28 - الهواري برنان ابن جلول بنسبة 576/42 - احمد برنان ابن جلول بنسبة 480/82 العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/17290</p>	<p>20</p>
<p>أرض فلاحية إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>01</p>	<p>76</p>	<p>- احمد بنلحسن بن الحسن بنسبة 68/17 - محمد بنلحسن بن الحسن بنسبة 68/17 - محمد الهبوي بن عبد السلام بنسبة 68/4 - احمد الهبوي بن عبد السلام بنسبة 68/4 - سلام الهبوي بن عبد السلام بنسبة 68/4 - حسن الهبوي بن عبد السلام بنسبة 68/4 - عيسى الهبوي بن عبد السلام بنسبة 68/4 - محمد الهبوي بن عبد السلام بنسبة 68/4 - طامو الهبوي بنت عبد السلام بنسبة 68/2 - فاطمة الهبوي بنت عبد السلام بنسبة 68/2 - مريم الهبوي بنت عبد السلام بنسبة 68/2 - زهرة الهبوي بنت عبد السلام بنسبة 68/2 - عائشة الهبوي بنت عبد السلام بنسبة 68/2 العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/780</p>	<p>21</p>
<p>أرض فلاحية عقار مثقل بتعرضات - إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>03</p>	<p>26</p>	<p>مصطفى بن احمد المعتوكي العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>مطلب التحفيظ عدد: 19/951</p>	<p>23</p>
<p>أرض فلاحية إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>01</p>	<p>52</p>	<p>محمد البهجة بن الطاهر العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/967</p>	<p>24</p>
<p>أرض فلاحية عقار مثقل بحجز لفائدة شركة فيفاليس سلف</p>	<p>00</p>	<p>07</p>	<p>08</p>	<p>- عبد السلام بيدان بن محمد بنسبة 200858782924800/18598035456000 - جلول بيدان بن عبد السلام بنسبة 200858782924800/18598035456000 - ربيعة بيدان بنت عبد السلام بنسبة 200858782924800/27897053184000 - حافظ بيدان بن عبد السلام بنسبة 200858782924800/55794106368000 - فاطمة حسني بنت عبد السلام بنسبة 200858782924800/2092278988800 - خدوج التجاني بنت محمد بنسبة 200858782924800/1510363895040 - احمد التجاني بن محمد بنسبة</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/3273</p>	<p>25</p>

			200858782924800/3020727790080 - فاطمة التجاني بنت محمد بنسبة
			200858782924800/1510363895040 - ارحيمو التجاني بنت محمد بنسبة
			200858782924800/1510363895040 - رقية التجاني بنت محمد بنسبة
			200858782924800/1510363895040 - عمر التجاني بن العربي بنسبة
			200858782924800/51268352256 - محمد التجاني بن العربي بنسبة
			200858782924800/51268352256 - ثورية التجاني بنت العربي بنسبة
			200858782924800/256304176128 - وداد التجاني بنت العربي بنسبة
			200858782924800/256304176128 - فاطمة التجاني بنت العربي بنسبة
			200858782924800/256304176128 - وحيد التجاني بن العربي بنسبة
			200858782924800/51268352256 - اسماء التجاني بنت العربي بنسبة
			200858782924800/256304176128 - عبد السلام العولة بن محمد بنسبة
			200858782924800/2092278988800 - عائشة العولة بنت عبد السلام
			200858782924800/570621542400 - عمر العولة بن عبد السلام بنسبة
			200858782924800/1141243084800 - رحمة بيدان بنت الحسين بنسبة
			200858782924800/2656862208000 - مليكة الخمار بنت امحمد بنسبة
			200858782924800/788164608000 - اسعيدة الخمار بنت امحمد بنسبة
			200858782924800/788164608000 - السلامة الخمار بنت امحمد بنسبة
			200858782924800/788164608000 - الزهرة الخمار بنت امحمد بنسبة
			200858782924800/788164608000 - عبد الله الخمار بن امحمد بنسبة
			200858782924800/1576329216000 - عبد الحفيظ بيدان بن عبد الله بنسبة
			200858782924800/2490808320000 - فاطنة غانم بنت علال بنسبة
			200858782924800/1162377216000 - احميدو الخمار بن امحمد بنسبة
			200858782924800/1576329216000 - محمد بيدان بن الحسين بنسبة
			200858782924800/5313724416000 - احمد بيدان بن عبد الله بنسبة
			200858782924800/2490808320000 - احمد العولة بن عبد السلام بنسبة
			200858782924800/1141243084800 - محمد بيدان بن عبد الله بنسبة
			200858782924800/2490808320000 - سهام التيجاني بنت جلول بنسبة
			200858782924800/330392102040 - فاطنة الخمار بنت امحمد بنسبة
			200858782924800/788164608000 - سناء التيجاني بنت جلول بنسبة

			<p>200858782924800/330392102040 - محمد التجاني بن جلول بنسبة 200858782924800/660784204080 - فاطمة التجاني بنت جلول بنسبة 200858782924800/330392102040 - لمياء التجاني بنت جلول بنسبة 200858782924800/330392102040 - مليكة البرطال بنت محمد بنسبة 200858782924800/377590973760 - سفيان التجاني بن جلول بنسبة 200858782924800/660784204080 - المامون بيدان بن عبد الله بنسبة 200858782924800/2490808320000 - حبيبة بيدان بنت عبد الله بنسبة 200858782924800/1245404160000 - فاطنة الخمار بنت حسن بنسبة 200858782924800/208631808000 - الزهرة بيدان بنت عبد الله بنسبة 200858782924800/1245404160000 - مكة الخمار بنت حسن بنسبة 200858782924800/208631808000 - نزهة الخمار بنت حسن بنسبة 200858782924800/208631808000 - نادية الخمار بنت محمد بنسبة 200858782924800/476872704000 - حفيفة الخمار بنت محمد بنسبة 200858782924800/476872704000 - عبد الله العولة بن عبد السلام بنسبة 200858782924800/1141243084800 - التجيني بيدان بن عبد الله بنسبة 200858782924800/2490808320000 - فاطمة الزهرة الخمار بنت حسن بنسبة 200858782924800/208631808000 - جلول العولة بن عبد السلام بنسبة 200858782924800/1141243084800 - مصطفى بيدان بن عبد الله بنسبة 200858782924800/2490808320000 - محمد العولة بن عبد السلام بنسبة 200858782924800/1141243084800 - عبد الله بيدان بن الحسين بنسبة 200858782924800/5313724416000 - فاطمة التجاني بنت جلول بنسبة 200858782924800/8369115955200 - عبد الحفيظ بيدان بن الحسين بنسبة 200858782924800/5313724416000 - عبد الرزاق الخمار بن حسن بنسبة 200858782924800/5313724416000 العنوان : جماعة العوامة قيادة العوامة</p>		
<p>أرض فلاحية عقار منقول برهن إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>03</p>	<p>14</p>	<p>مطلب التحفيظ عدد: 891/ت</p>	<p>27</p>

<p>أرض فلاحية عقار منقل بعدة رهون</p>	<p>00</p>	<p>02</p>	<p>95</p>	<p>- عائشة الغالي بنت الهواري بنسبة 24/6 - الزهرة الغالي بنت جلول بنسبة 24/1 - حليلة الغالي بنت جلول بنسبة 24/1 - قدور الغالي بن جلول بنسبة 24/2 - مصطفى الكيلو بن الطاهر بنسبة 24/2 - محمد الكيلو بن الطاهر بنسبة 24/2 - عبد الاله الغالي بن جلول بنسبة 24/2 - رحمة الغالي بنت جلول بنسبة 24/1 - الهواري الكيلو بن الطاهر بنسبة 24/2 - السلامة الغالي بنت جلول بنسبة 24/1 - الميلودي الغالي بنت جلول بنسبة 24/2 - الهواري الغالي بن جلول بنسبة 24/2 العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/450</p>	<p>28</p>
<p>أرض فلاحية إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>01</p>	<p>83</p>	<p>- رحمة الخمار بنت محمد بنسبة 15/1 - ربعة الخمار بنت محمد بنسبة 15/1 - فتيحة الخمار بنت محمد بنسبة 15/1 - فاطمة الخمار بنت محمد بنسبة 15/1 - مصطفى الخمار بن محمد بنسبة 15/2 - عيادة الخمار بنت محمد بنسبة 15/1 - منصور الخمار بن محمد بنسبة 15/2 - احميدو الخمار بنت محمد بنسبة 15/2 - بنسالم الخمار بن محمد بنسبة 15/2 - عائشة الخمار بنت محمد بنسبة 15/1 - بختة الخمار بنت محمد بنسبة 15/1 العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/350</p>	<p>29</p>
<p>أرض فلاحية إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>01</p>	<p>99</p>	<p>عبد السلام بن الحاج الشلي العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>مطلب التحفيظ عدد: 19/865</p>	<p>31</p>
<p>أرض فلاحية إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>05</p>	<p>87</p>	<p>افريجة بنت جلول بن افريجة العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>مطلب التحفيظ عدد: 732/ت</p>	<p>32</p>
<p>أرض فلاحية إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>06</p>	<p>49</p>	<p>- احمد الرامي بن قدور بنسبة 8/2 - فاطمة الرامي بنت قدور بنسبة 8/1 - الزهرة الرامي بنت قدور بنسبة 8/1 - بوسلهام الرامي بن قدور بنسبة 8/2 - محمد الرامي بن قدور بنسبة 8/2 العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/3351</p>	<p>34</p>
<p>أرض فلاحية عقار منقل برهن إن هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.</p>	<p>00</p>	<p>02</p>	<p>23</p>	<p>- البيطار البيطار بن الوالي بنسبة 116160/19360 - عبد الله القرع بن امبارك بنسبة 116160/29040 - هلاله البيطار بنت محمد 116160/1760 - عبد السلام البيطار بن محمد 116160/3520 - فاطنة البيطار بنت محمد 116160/1760 - عائشة الخمار بنت محمد 116160/1936 - رحمة الخمار بنت محمد 116160/1936 - فاطمة الخمار بنت محمد 116160/1936 - احميدو الخمار بن محمد 116160/3872 - مصطفى الخمار بن محمد 116160/3872 - عيادة الخمار بنت محمد 116160/1936</p>	<p>الرسم العقاري عدد: 36/782</p>	<p>35</p>

				116160/1936 - بختة الخمار بنت محمد 116160/3872 - بنسالم الخمار بن محمد 116160/1936 - فتيحة الخمار بنت محمد 116160/1936 - ربيعة الخمار بنت محمد 116160/4840 - محمد البيطار بن سلام بنسبة 116160/2420 - فضيلة البيطار بنت سلام بنسبة 116160/2420 - منانة البيطار بنت سلام بنسبة 116160/4840 - سلام البيطار بن سلام بنسبة 116160/3520 - محمد البيطار بن محمد بنسبة 116160/1760 - فاطمة البيطار بنت محمد بنسبة 116160/770 - سلام البيطار بن احميدو بنسبة 116160/3872 - منصور الخمار بن محمد 116160/385 - فاطمة البيطار بنت احميدو بنسبة 116160/770 - مصطفى البيطار بن احميدو بنسبة 116160/3520 - عبد الله البيطار بن محمد بنسبة 116160/385 - سلمى البيطار بنت احميدو بنسبة 116160/605 - امباركة النقيف بنت عبد الله 116160/385 - سعيدة البيطار بنت احميدو 116160/3520 - عمرو البيطار بن محمد 116160/770 - حميد البيطار بن احميدو 116160/770 - الخليل البيطار بن احميدو العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة		
أرض فلاحية الرهن الرسمي المقيد بتاريخ 2004/10/22 (سجل: 22) عدد: 946) من الرتبة الاولى على كافة الملك المذكور ضمانا لدين مليوني بسيطة.	00	41	97	الدولة المغربية (الملك الخاص) العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	الرسم العقاري عدد: 36/17182	36
أرض فلاحية عقار متقل بعدة تعرضات الجزء المشمول بعملية الضم من هذا الملك خاضع لمقتضيات التشريع المتعلق بالاستثمار الفلاحي.	00	21	07	ملك الدولة (الملك الخاص) العنوان : جماعة العوامرة قيادة العوامرة	مطلب التحفيظ عدد: ط/11797	38

المادة الثانية. - يخول حق نزع الملكية إلى المدير العام للمكتب الوطني للسكك الحديدية.

المادة الثالثة. - ينشر هذا المقرر بالجريدة الرسمية.

وحرر بالرباط في 13 من رجب 1443 (15 فبراير 2022).

الإمضاء : محمد عبد الجليل.